Zakres prac przewidzianych w ramach remontu budynku **sanitariatu nr 2** położonego   
w Campingu „Biała Mewa” ul. Wyzwolenia 48H, 78-131 Dźwirzyno

1. **Roboty zewnętrzne:**
2. Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi EPS grafitowymi grubości 8cm (lambda 0,32) wraz z wykonaniem wyprany elewacyjnej;
3. Malowanie docieplonej elewacji farbą Atlas Salta S gr. Kolorów 1;
4. Demontaż starych rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich;
5. Demontaż pokrycia dachowego z płyt, demontaż podbitki drewnianej oraz z tworzywa;
6. Wymiana łacenia dachu;
7. Montaż membrany dachowej oraz blachy dachowej płaskiej na rąbek stojący wraz z wykonaniem obróbek blacharskich;
8. Przygotowanie powierzchni oraz pokrycie czap kominowych papą, wykonanie obróbek blacharskich kominów (blacha aluminiowa), uszczelnienie sylikonem obróbek blacharskich;
9. Wymiana wywietrzaków dachowych cylindrycznych;
10. Remont elewacji kominów;
11. Montaż rynien, pasa nadrynnowego i dorynnowego z blachy aluminiowej, montaż rur spustowych;
12. Montaż podbitki
13. Remont stołów kuchennych (od strony szczytu) – wymiana okładzin, malowanie;
14. Ułożenie kostki brukowej w miejscu płytek ceramicznych (strefa ze stołami kuchennymi od strony szczytu);
15. Wywóz oraz utylizacja odpadów.
16. **Roboty wewnętrzne:**
17. Wymiana drzwi w budynku – drzwi zewnętrzne blaszane, drzwi wewnętrzne do toalety oraz łazienki dla osób niepełnosprawnych - systemowe z płyt HPL;
18. Skucie płytek ściennych oraz podłogowych;
19. Wykonanie izolacji z foli w płynie w brodzikach natryskowych;
20. Przygotowanie powierzchni oraz ułożenie nowych okładzin ściennych oraz podłogowych (ściany do wysokości około 2m);
21. Demontaż paneli z tworzywa ze ścian oraz sufitów;
22. Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach (od wysokości około 2m do stropu);
23. Wykonanie sufitów podwieszonych w pomieszczeniach;
24. Malowanie gładzi gipsowych oraz sufitów;
25. Wywóz oraz utylizacja odpadów.
26. **Instalacje sanitarne:**
27. Demontaż urządzeń sanitarnych, armatury, rurociągów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji, demontaż podejść odpływowych od urządzeń;
28. Wykonanie nowych instalacji zimnej wody, ciepłej oraz cyrkulacji z rur wielowarstwowych   
    z tworzyw sztucznych łączonych mechanicznie za pomocą kształtek zaciskowych;
29. Wykonanie nowych podejść odpływowych z rur kanalizacyjnych PP-HT;
30. Płukanie rurociągów oraz wykonanie prób ciśnieniowych potwierdzonych protokołem;
31. Montaż urządzeń oraz armatury z podłączeniem do instalacji, montaż sprzętu dla osób niepełnosprawnych (poręczy, siedzisk, itp.);
32. Montaż drążków prysznicowych wraz z zasłonkami;
33. Wywóz oraz utylizacja odpadów.
34. **Instalacje elektryczne:**
35. Demontaż osprzętu, opraw oświetleniowych oraz przewodów;
36. Wykonanie nowych instalacji z przewodów płaskich miedzianych – 3x1,5mm oświetlenie, 3x2,5mm gniazda;
37. Montaż puszek wtynkowych oraz osprzętu;
38. Montaż opraw oświetleniowych typu LED;
39. Wykonanie niezbędnych sprawdzeń, badań oraz pomiarów potwierdzonych protokołem.

Przy realizacji robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace podstawowe, pomocnicze i dodatkowe konieczne do prawidłowego wykonania zleconego zadania zgodnie ze sztuką budowlaną nawet jeżeli nie są one ujęte  
w powyższym przedmiarze robót. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej oraz we własnym zakresie sprawdzenia ilości oraz zasadności zastosowania do warunków remontu przyjętej technologii wykonania robót. Kolorystykę wszelkich materiałów ustalić z zamawiającym.

**Wymiary stolarki drzwiowej sprawdzić przed dokonaniem zamówienia w miejscu montażu.**