* 1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa technologii kotłowni gazowej w budynku świetlicy wiejskiej w Drzonowie, w tym wykonanie prac instalacyjnych, remontowych i wykończeniowych. Roboty wykonywane będą w obiekcie użytkowanym.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie, zgodnie z dokumentacją projektową, kompleksowej kotłowni wraz z pełnym wyposażeniem, opomiarowaniem i włączeniem do istniejących instalacji, w tym m.in.:

- przygotowanie i zabezpieczenie miejsca robót,

- demontaż istniejących kotłów, demontaż armatury, pomp, rurociągów i pozostałych urządzeń kotłowni, demontaż komina zewnętrznego,

- oczyszczenie i wyrównanie ścian, sufitu i podłogi wykonanie gładzi, malowanie pomieszczenia farbą,

- wykonanie oświetlenia i innych prac towarzyszących,

- montaż kotłów kondensacyjnych przystosowanych do spalania gazu Ls (dawniej GZ-35), montaż komina, wentylacji, armatury i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym i przedmiarze, montaż izolacji, montaż oznakowania i opisów dotyczących pracy urządzeń i instalacji (strzałki, opisy urządzeń), wykonanie i powieszenie schematu technologicznego kotłowni (laminat A3), opracowanie instrukcji obsługi kotłowni na potrzeby Zamawiającego,

- wykonanie komisyjnego rozruchu kotłowni, wykonanie wszystkich prób, badań i odbiorów technicznych, zgłoszenie i udział w odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego, uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej, opracowanie instrukcji obsługi kotłowni na potrzeby Zamawiającego,

- przeszkolenie obsługi,

- zapewnienie na swój koszt serwisu producenta przez 3 letni okres gwarancyjny, w okresie gwarancyjnym zapewnienie bieżącej konserwacji zamontowanych urządzeń, przeglądów technicznych, utrzymanie w stanie sprawności kotłowni, zapewnienie na swój koszt przeglądów serwisowych zgodnie z zaleceniami producenta,

- sporządzenie dokumentacji powykonawczej (projekt budowlany z naniesionymi zmianami na czerwono).

Materiał z demontażu zagospodarowuje Wykonawca.

Urządzenia powinny pochodzić z bieżącej produkcji - minimum rok 2017.

Zamawiający wskazuje, aby kotły pochodziły od jednego producenta. Preferowani będą producenci których urządzenia pracują aktualnie w obiektach eksploatowanych przez Zamawiającego.

4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.